

COMMUNE DE

**SAINT-
SATURNIN-
LÈS-APT**

Arrondissement
d'APT

Département
de
VAUCLUSE

EXTRAIT

Du Registre des Délibérations du Conseil Municipal de la **COMMUNE DE SAINT-SATURNIN-LÈS-APT**

Séance du lundi 13 juin 2022 à 18h30

Objet :

**Echange
parcelle
cheminement
Andéols**

N°55/2022

L'an deux mil vingt-deux le lundi 13 juin

Le Conseil Municipal de la Commune de Saint-Saturnin-lès-Apt s'est réuni, au nombre prescrit par la loi, dans le lieu ordinaire de ses séances, sous la présidence de **Monsieur Christian BELLOT**

Date de la convocation : 8 juin 2022

Présents :

Christian BELLOT - Maire

- Sophie JACQUES - Albert BELLOT - Sandrine ISSON - Yves MARCEAU - Jacques HUISSOUD - Bernard MAZOYER- Laurent TESSIER - Marina AUGIER - Sébastien BOREL - Fanny TOULEMONDE - Gisèle MAGNE - Sophie DELAYE- Jean-Luc PEYRON- Jean-Pierre DARNAUD-Mireille GELIN

Absents excusés : Gilles LANDRIEU - Johan COURTOIS - Patricia BAILLARD -Odile PRAT- Marc RICHARDOT- Cécile CRU-MARKOVITCH

Patricia BAILLARD a donné procuration à Sandrine ISSON

Odile PRAT a donné procuration à Jacques HUISSOUD

Gilles LANDRIEU a donné procuration à Bernard MAZOYER

Marc RICHARDOT a donné procuration à Laurent TESSIER

Cécile CRU-MARKOVITCH a donné procuration à Christian BELLOT

Nbre de conseillers en exercice : 22 Nbre de présents : 16 Nbre de procuration : 5 Nbre de votants : 21

Secrétaire de séance : Laurent TESSIER

Monsieur le Maire informe que suite à la demande de M. Olivier Massart

De rendre la ruelle communale qui traverse le hameau des Andéols en voie de desserte privative pour la tranquillité des habitants cela deviendrait une voie de desserte privative

Et de créer une voie de contournement permettant aux véhicules de rejoindre les routes encadrant le hameau sans avoir à le traverser

Monsieur Massart se chargera de recueillir les accords des ayants droits pouvant permettre de réaliser ces modifications.

Monsieur Massart prendra à sa charge et sur ses propres terrains la mise aux normes du nouveau cheminement (largeur, résistance au sol, revêtement durable) ainsi que le retrait de la route communale du domaine public et les frais de rétrocession à la commune de la nouvelle circulation.

Des places de parking seront également mises à disposition.

Monsieur le Maire demande à l'assemblée de se prononcer,

Le Conseil Municipal

Après en avoir délibéré

A la majorité 19 pour 2 abstentions

APPROUVE / le projet d'échange de parcelles avec
M. Olivier MASSART, portant sur :

- M. Olivier MASSART cède à la commune le cheminement à l'extérieur du hameau des Andéols selon plan joint
- En contrepartie la commune cède à Olivier MASSART la voie communale traversant le hameau des Andéols – sous condition d'avoir l'accord des riverains

- PRECISE /** que la délimitation et la superficie exactes seront définies par document d'arpentage établi par un géomètre.
- PRECISE /** que le dossier sera soumis à enquête publique
- PRECISE /** que l'échange ainsi réalisé se fera sans soulte de part et d'autre.
- PRECISE /** que les frais concernant cet échange seront à charge de Monsieur Olivier MASSART pour le géomètre et le notaire.
- AUTORISE /** le Maire à signer toute pièce afférente à ce dossier et notamment l'acte d'échange.

Ainsi fait et délibéré à Saint-Saturnin-lès-Apt les jour, mois et an susdits.

Le Maire Christian BELLOT



DIRECTION GÉNÉRALE DES
FINANCES PUBLIQUES

EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL

LEGENDE

- Chemin existant traversant le hameau :
[A - B] = 220 m
- Chemin créé hors hameau :
[A - B] = 210 m
- Chemin vers la Route de Roussillon D2 :
[B - C] = 290 m
- Parcelle 353 : 10 places de parking
créées dont 2 PMR

Département :
VAUCLUSE

Commune :
SAINT-SATURNIN LES APT

Section : AX

Feuille : 000 AX 01

Échelle d'origine : 1/2500

Échelle d'édition : 1/2500

Date d'édition : 02/05/2022
(fuseau horaire de Paris)

Coordonnées en projection : RGF93CC44

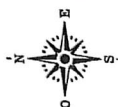
AVIGNON

Le plan visualisé sur cet extrait est géré par le
centre des impôts foncier suivant :
Cité Administrative 84097
84097 AVIGNON Cedex 9
tél. 04 90 27 71 91 - fax
sol@vacluse.gouv.fr
sol@vacluse.gouv.fr

Cet extrait de plan vous est délivré par :
cadastre.gouv.fr

©2017 République Française
Département de l'Action et des Comptes
publics

01 - TRACÉ DU CHEMINEMENT - PLAN DU CADASTRE



CRÉATION D'UN CHEMINEMENT HORS HAMEAU

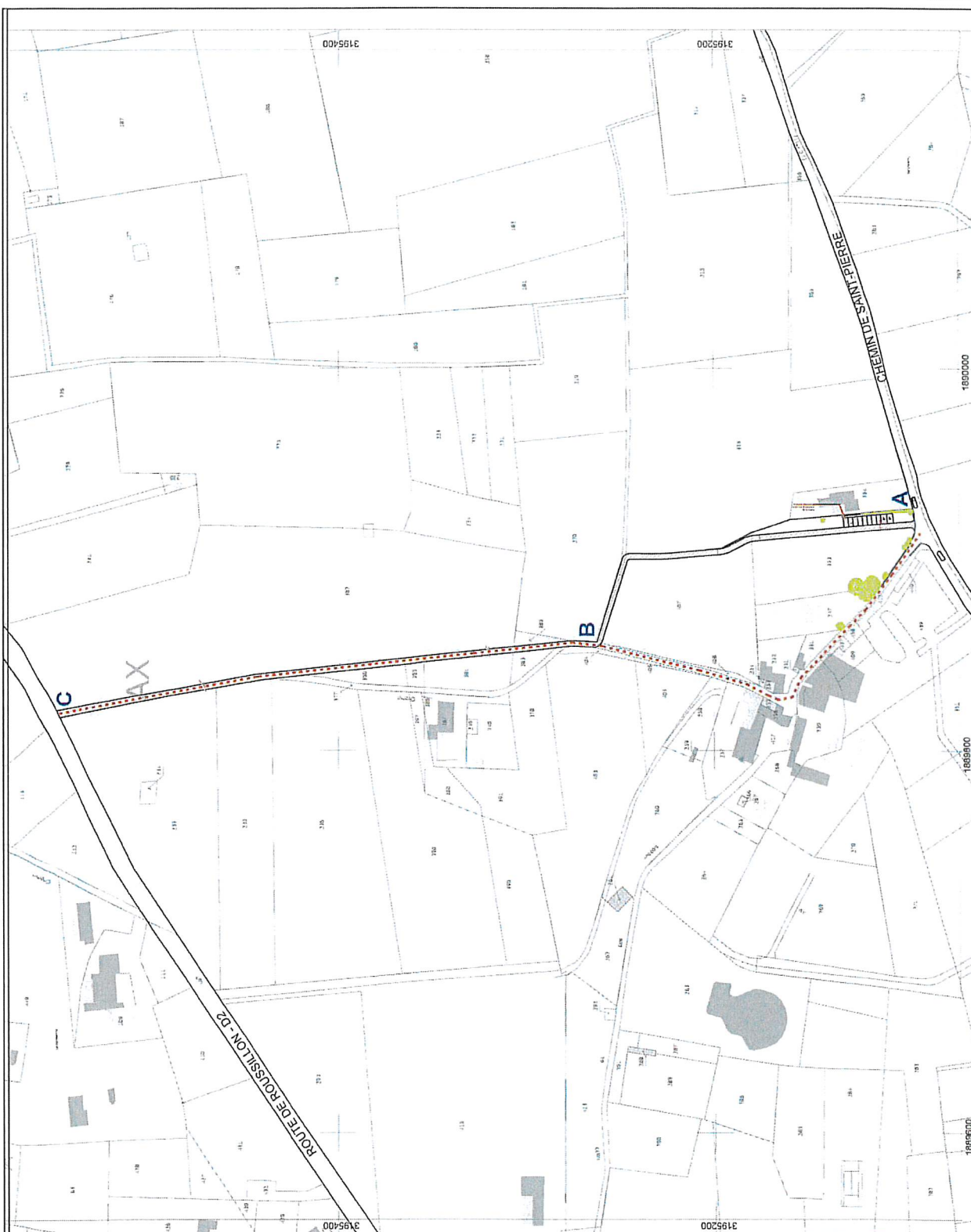
Maître d'ouvrage :
DOMAINE DES ANDEOLS
Saint-Saturnin-lès-Apt
84490

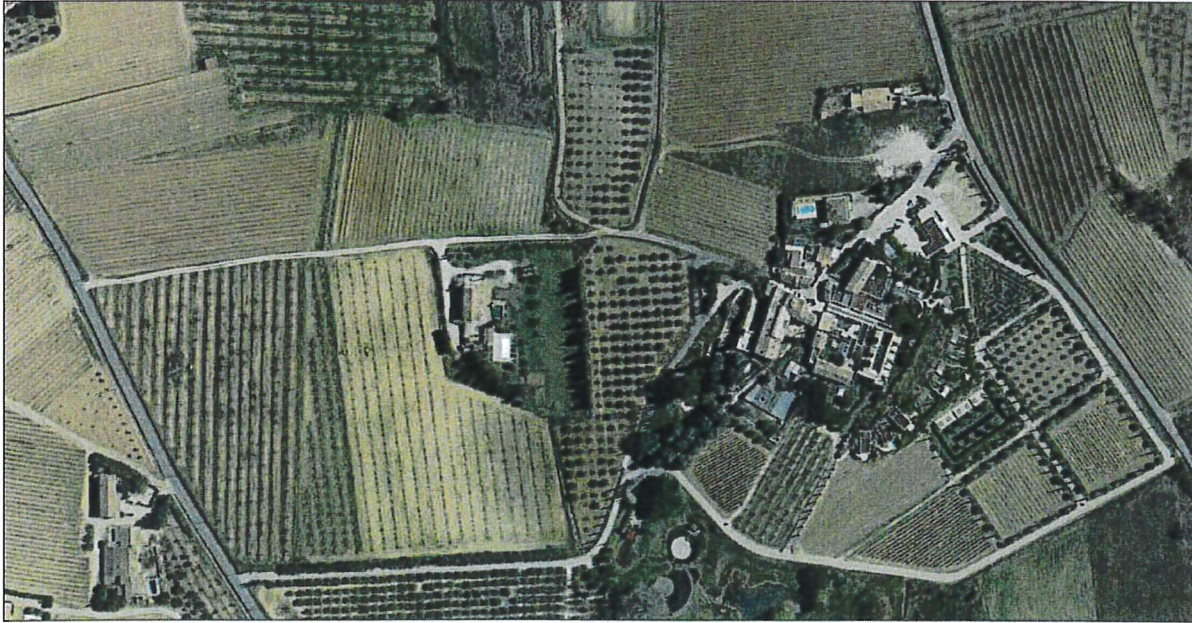
Maître d'œuvre :

JMR - Architectes
21-23, rue des Filles du Calvaire
75003 - Paris

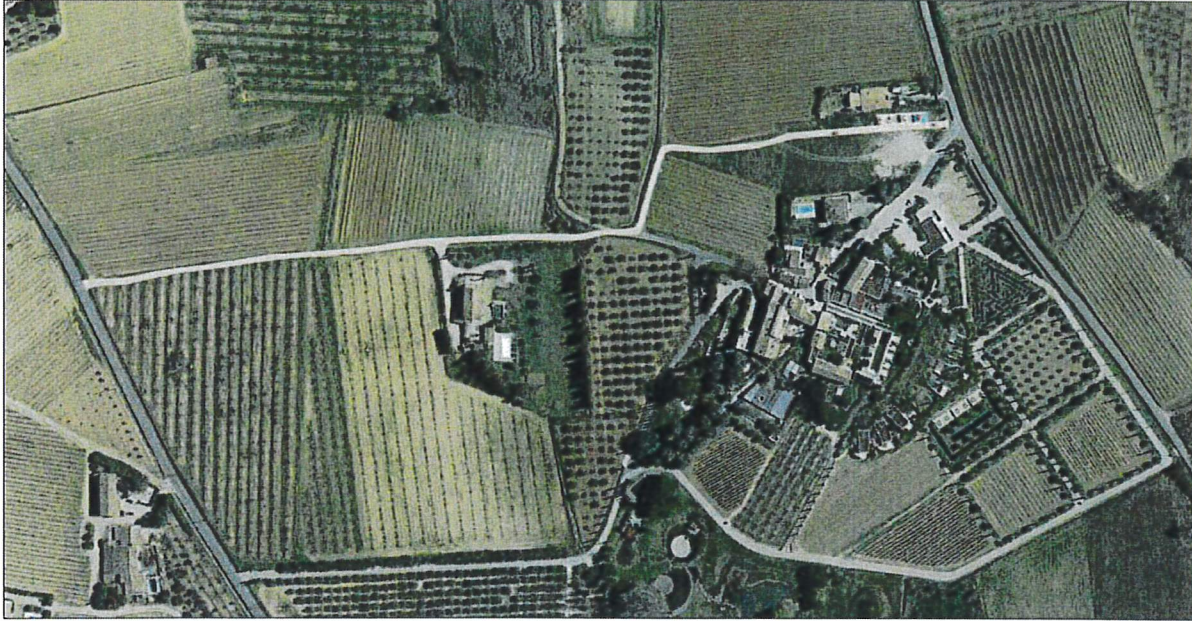
échelle : 1/2500
date : 02/05/2022

PLAN DE MASSE





AVANT



APRES

Accusé de réception en préfecture
084-218401180-20220613-del55-22-DE
Date de réception préfecture : 06/07/2022

02 - TRACÉ DU CHEMINEMENT - IMAGE SATELLITE



CRÉATION D'UN CHEMINEMENT HORS HAMEAU

Maître d'ouvrage :
DOMAINE DES ANDEOLS
Saint-Saturnin-lès-Apt
84490

JMR

Maître d'œuvre :

JMR - Architectes
21-23, rue des filles du calvaire
75003 - Paris

M. Réda Issolah - Architecte DPLG
tél. 00 33 1 44 54 80 71
e-mail: reda@jmr-architectes.com

PLAN DE MASSE

échelle : 1/2500

date : 02/05/2022